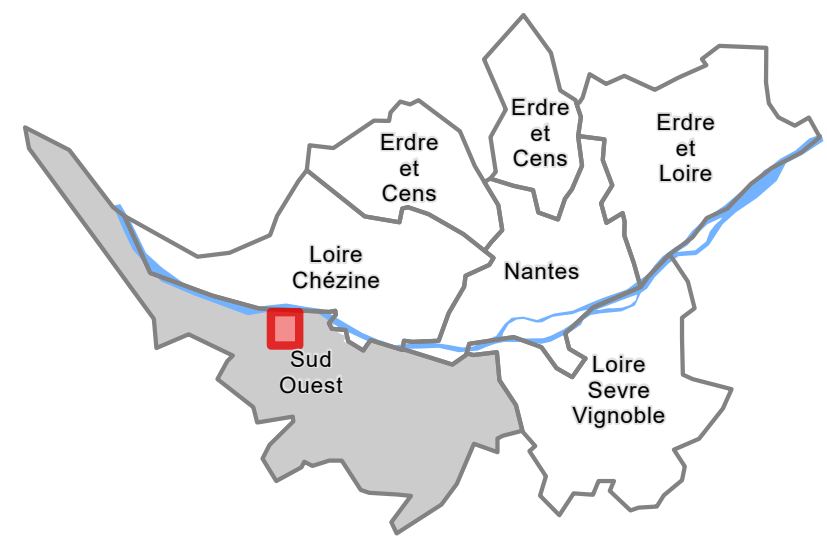


**Planche  
 K11**



Approuvé le 05 avril 2019  
 Modifié le 16 décembre 2022  
 Modifié par procédure simplifiée le 15 décembre 2023

**4-2 Règlement graphique**

**4-2-2 Plans de zonage au 1/2000**

Territoire(s) : Sud Ouest  
 Commune(s) : Saint-Jean-de-Boiseau

Echelle : 1:2 000

**Légende**

**Destination des Soils**

**Zonage**

- Ns
- Nn
- Ad
- Nf
- UMap
- UMd1
- UMc
- UMa
- UEm
- 1AUS
- 1AUMc
- 2AU
- 2AUMc
- 2AUMd1
- NI
- Ao

**Activités économiques**

- XXX Linéaire commercial souple
- XXX Linéaire commercial strict
- Périmètre ou linéaire artisanal et/ou de services
- Polarité commerciale majeure
- Polarité commerciale intermédiaire
- Polarité commerciale de proximité et centralité commerciale Nantesaise
- Périmètre de projet urbain intégrant des commerces
- Pôle de services
- Périmètre tertiaire

**Implantation du bâti**

- Recul / Retrait minimal
- Implantation obligatoire
- Zone non-aedificandi

**Protections patrimoniales**

- Séquence urbaine de type 1
- Séquence urbaine de type 2
- Périmètre patrimonial
- Patrimoine bâti
- Petit patrimoine bâti
- Patrimoine bâti avec autorisation de changement de destination
- Cône de vue

**Liens**

- Principe de liaison viaire
- Principe de liaison modes actifs

**Protections environnementales**

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Espace Paysager à Protéger (EPP)
- Espace Paysager à Protéger Zone humide (EPP)

**Fond de plan**

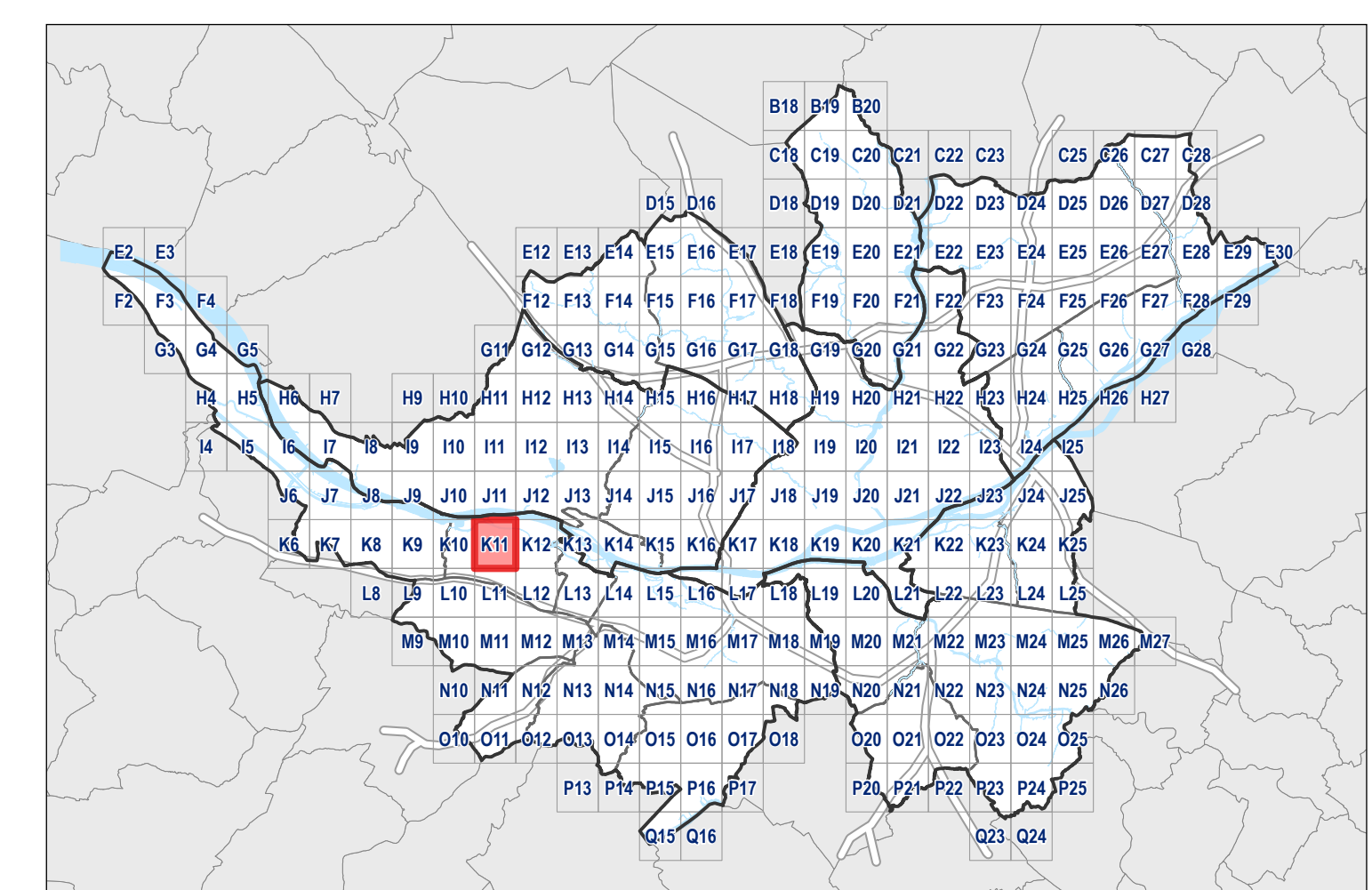
- Parcelle
- Emprise Bâtie
- Surface en eau
- Limite communale

**Périmètres reportés**

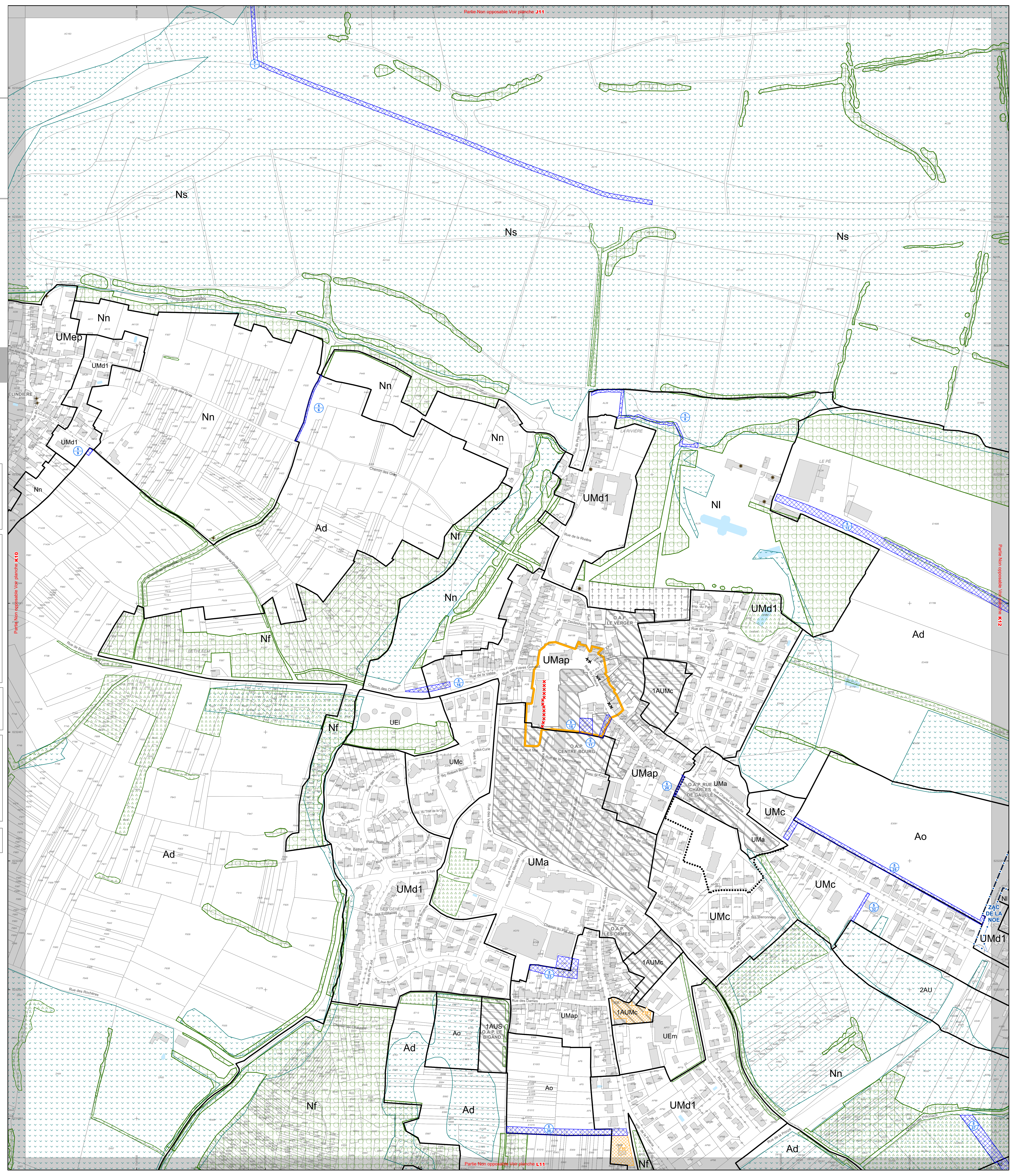
- Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation sectorielle (OAP)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation de secteur d'aménagement (OAP)
- Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR) du lac de Grand-Lieu, en application de la loi Littoral

Format d'impression des plans 913 x 991 mm  
 Référentiel Parasolaire Cadastre Unique actualisé

**GRILLE DE REPERAGE**



Référentiel cadastral composite actualisé Système de coordonnées: RGF 1993 CG47



Partie Non opposable Voir planche L11

Partie Non opposable Voir planche K12